

## TRIBUNALE DI TREVISO

Atto di citazione per usucapione e convocazione ad incontro di mediazione obbligatoria – Estratto per notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.

I Signori ALESSIO SIGNORI, nato a Conegliano (TV) il 25.07.1979, C.F. SGNLSS79L25C957N, residente in 31055 Quinto di Treviso (TV), Vicolo A. Marangon, n. 16; CATERINA VANIN, nata a Genova (GE) il 15.10.1959, C.F. VNNCRN59R55D969J, residente in 31032 Casale Sul Sile (TV), Via G. Matteotti, n. 106; GEMMA VANIN, nata a Morgano (TV) il 03.10.1924, C.F. VNNGMM24R43F725O, residente in 30030 Martellago (VE), Via delle Motte, n. 17; OMAR VANIN, nato a Padova il 16.12.1990, C.F.: VNNMRO90T16G224U, residente in 35031 Abano Terme (PD), Via Montegrotto, n. 38 e LUCIA ZAMENGO, nata a Venezia il 24.08.1965, C.F. ZMNLCU65M64L736I, residente in 30030 Martellago (VE), Via Udine, n. 12, rappresentati e difesi dagli Avvocati Serena Antonia Luisa Corongiu; Elisabetta Fortuna e Omar Vanin, domiciliati presso il loro Studio in Thiene (VI), Via Carlo Del Prete n. 4, giusta autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art 150 c.p.c. del Presidente del Tribunale di Treviso, Dr. Antonello Fabbro, N. 1234/2023 RG, del 21.3.2023, comunicata in data 22.3.2023, **CONVOCANO** in mediazione obbligatoria i Signori RIZZIERI POLLESEL C.F. PLLRZR62E01G123M, nato a Orsago (TV) l'1.5.1962; STEFANIA POLLESEL C.F. PLLSFN67E52G123O, nata a Orsago (TV) il 12.05.1967; CARMEN VENTURATO C.F. VNTCMN48R45E071U), nata a Godega di Sant'Urbano (TV) il 05.10.1948; EMILIO VENTURATO C.F. VNTMLE27R01F443Y, nato a Montebelluna (TV) l'1.10.1927; GIANNINO VENTURATO C.F. VNTGNN26M02F443F, nato a Montebelluna (TV) il 02.08.1926; GINA VENTURATO C.F. VNTGNI32P56F443Y, nata a Montebelluna (TV) il 16.09.1932 GINO VENTURATO C.F. VNTGNI42M08G123E, nato a Orsago (TV) il 08.08.1942; GIULIANA VENTURATO C.F. VNTGLN45M62E071L, nata a Godega di Sant'Urbano (TV) il 22.08.1945; MARIA VENTURATO C.F. VNTMRA29A55F443L, nata a Montebelluna (TV) il 15.01.1929; MARIO VENTURATO C.F. VNTMRA41A01G123F, nato a Orsago (TV) l'1.1.1941; MILENA VENTURATO C.F. VNTMLN39C69C957D, nata a Conegliano (TV) il 29.03.1939; nonché ogni loro successore o avente causa a titolo universale o particolare, nonché ogni altra persona possa vantare diritti sul compendio immobiliare qui di seguito indicato, a comparire avanti l'Organismo di Mediazione Forense del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Treviso all'incontro del 22.6.2023 ad ore 10.00 nella sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Treviso, presso il Tribunale di Treviso, salvo diverse disposizioni (Es. in via telematica), con mediatore designato Avv. Barbara LENISA, mediazione n. 117/2023, essendo intenzionati a vedersi riconoscere l'acquisto in proprio favore per usucapione della piena proprietà, ciascuno pro quota, sulla quota di 1/6 dei seguenti immobili siti nel Comune di Godega di Sant'Urbano (TV) in Via degli Alpini, n. 18, e così catastalmente identificati: Catasto Fabbricati, Sez. Urbana, al Foglio 2, Part. 451, Sub. 1, Categoria F/1, Consistenza 360 m2; Catasto Fabbricati, Sez. Urbana, al Foglio 2, Part. 451, Sub. 2, Categoria A/7, Classe 1, Consistenza 8 vani, Rendita: Euro 785,01; Catasto Fabbricati, Sez. Urbana, al Foglio 2, Part. 451, Sub. 3, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 14 m2, Rendita: Euro 18,08. Si invita a prendere visione del regolamento dell'organismo di Mediazione che disciplinerà le regole del procedimento e le indennità dovute, nonché a prendere contatto con la segreteria dell'organismo per tutti gli adempimenti necessari per la partecipazione e anche per ottenere copia del provvedimento reso ai sensi dell'art. 15 del Regolamento dell'OMF del 6.4.2023, della domanda di mediazione firmata digitalmente e del file nominato sottoscrizione.

Qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato, i Signori ALESSIO SIGNORI; CATERINA VANIN; GEMMA VANIN; OMAR VANIN e LUCIA ZAMENGO, mediante i loro procuratori, **CITANO** i medesimi soggetti sopraelencati, ex art. 150 c.p.c., tutti collettivamente ed impersonalmente a comparire innanzi al Tribunale di Treviso all'udienza del **1° febbraio 2024, ore 9.00 e seguenti, ovvero all'udienza che verrà eventualmente fissata ex art. 168 bis, quinto comma, c.p.c., G.I. designando, con l'invito a costituirsi in giudizio ai sensi e nelle forme**

previste dagli artt. 166 e 167 c.p.c. nel termine di giorni settanta antecedenti l'udienza come sopra fissata, con espresso avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze previste dagli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi dinanzi al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o dalle leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; per far accertare e dichiarare usucapita in favore degli attori, ciascuno pro quota, la quota di 1/6 (un sesto) attualmente nominalmente in capo ai convenuti e/o ai loro successori o aventi causa a titolo universale o particolare dei seguenti immobili siti nel Comune di Godega di Sant'Urbano (TV) in Via degli Alpini, n. 18, e così catastalmente identificati Catasto Fabbricati, Sez. Urbana, al Foglio 2, Part. 451, Sub. 1, Categoria F/1, Consistenza 360 m2; Catasto Fabbricati, Sez. Urbana, al Foglio 2, Part. 451, Sub. 2, Categoria A/7, Classe 1, Consistenza 8 vani, Rendita: Euro 785,01; Catasto Fabbricati, Sez. Urbana, al Foglio 2, Part. 451, Sub. 3, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 14 m2, Rendita: Euro 18,08.

Avv. Serena Antonia Luisa Corongiu

Avv. Elisabetta Fortuna

Avv. Omar Vanin