

TRIBUNALE DI TREVISO – SEZIONE CIVILE

ES. MOB. N. 1125/2022 ruolo G.E.

AVVISO DI VENDITA

La casa d'aste **ASTE 33 S.r.l.** comunica che procederà alla vendita in modalità telematica “*asincrona*” dei beni mobili appresi alla procedura esecutiva sopra indicata, accessibile dal sito www.astemobili.it

La gara d'asta telematica avrà **inizio il giorno 24 febbraio 2023 ad ore 12:00 e termine il giorno 06 marzo 2023 ad ore 12:00** al prezzo base di stima.

In caso di asta deserta o negativa, saranno posti in vendita in secondo esperimento **dal giorno 13 marzo 2023 ad ore 12:00 e termine il giorno 23 marzo 2023 ad ore 12:00** al prezzo base di stima ridotto del 30%, in terzo esperimento dal giorno **28 marzo 2023 ad ore 12:00 e termine il giorno 07 aprile 2023 ad ore 12:00** al prezzo base di stima ridotto del 60%.

Di seguito l'elenco del lotto con il relativo prezzo base di vendita:

Lotto n. 1: tavolo in legno con sei sedie in legno, due mobili bassi, mobile con vani a giorno, caminetto marmo color rosso, salotto composto da due divani a tre posti, una poltrona e un pouff, tappeto color di base blu, un lampadario, tappeto sfondo rosso, n. 3 applique, quadro a firma Zanon 80 raffigurante pescatori, quadro stampa raffigurante figure femminile, quadro cornice dorata raffigurante figura maschile, quadro cornice dorata rappresentante paesaggio fluviale, due quadri uno raffigurante figura femminile e l'altro paesaggio, n. tre stampe con soggetti giapponesi, un vaso con disegni orientali, un vaso color bianco, un vaso moderno, quadro Ceconato con cornice legno raffigurante vaso con fiori, due quadri circolari rappresentanti figure femminili, un quadro con cornice in legno raffigurante natura morta, quattro quadri cornice in legno rappresentanti ville venete, una scultura femminile e una scultura raffigurante donna con braccia tese, un mobile basso radica, un tappeto lana e seta sfondo bordeaux e beige, due specchi con cornice in legno, quadro con cornice dorata rappresentante volto femminile, quadro con cornice dorata raffigurante paesaggio marino con veliero, quadro cornice dorata raffigurante paesaggio celestiale, quadro cornice argentata raffigurante figura femminile vestita di giallo, due quadri cornice intarsiata raffigurante cupole e cardinali, quadro cornice dorata raffigurante paesaggio con pescatori ed animali, quadro cornice dorata rappresentante ritratto maschile, quadro cornice dorata a firma Zanon rappresentante paesaggio innevato, quadro con cornice argentata rappresentante scorcio di Treviso, quadro cornice argentata raffigurante paesaggio abitazioni, quadretto cornice argentata raffigurante chiesetta di campagna, due comò in legno, orologio a pendolo da tavolo, con figure dorate e aquila, due candelabri stile classico, pianoforte non funzionante con seduta in velluto, tavolo estensibile in legno, otto poltroncine con struttura in legno rivestite in velluto, lampadario, salotto composto da due divani a tre posti, due poltrone e 2 pouff, due tavoli da salotto con piano in vetro, lampada con asta blu, vaso Venini color blu, un tavolo in legno stile classico, quadro cornice dorata raffigurante donne con barcaiolo, cucina componibile in legno con sei pensili lavastoviglie Miele, forno e microonde più mobile ad angolo, frigo rivestito in legno, cinque fuochi, altra credenza, tavolo rotondo con quattro sedie; quattro applique in vetro, quattro tappeti persiani di grandi dimensioni, passatoia sfondo bordeaux, tappeto multicolore, quadro con cornice bluette raffigurante vaso con fiori, specchiera ottagonale, salotto stile classico composto da due divani a due posti, una

poltrona, tavolo basso da salotto; tappeto sfondo beige, quadro morte di Arlecchino su cornice bianca, quadro raffigurante tetti e cupole, quadro cornice in legno rappresentante abitazioni con alberi, quadro cornice argentata rappresentante famiglia a firma Maccatrozzo, quadro cornice color bronzo firma Zanon raffigurante case con alberi, carboncino Venezia, attrezzi da palestra tapis roulant Tecnogym e cyclette Tecnogym, tappeto sfondo rosso, tappeto sfondo beige, quadro Zanon cornice dorata rappresentante paesaggio invernale, tappeto sfondo rosso antico con vari disegni, tappettino sfondo bordeaux, cinque applique vetro, tappeto bordeaux con disegni geometrici, quadro con cornice dorata ed intarsi rappresentante figure umane, tappettino vari colori, tre mobili bassi in legno, scrivania in legno con isola, sette poltrone color nero in pelle, tavolo riunione, quadro con cornice dorata rappresentante un ponte, quadro con cornice coloro nera rappresentante rovine, tappeto color blu di base e disegni, quadro con cornice intarsiata rappresentante panorama notturno, stampa rappresentante dama con cavaliere, quadro con cornice argentata rappresentante scorcio di Venezia con gondola, tavolo in legno con intarsi e dodici sedie, quattro applique, lampada da tavolo stile classico, salottino da giardino composto da un divanetto a due posti e due poltroncine

€ 146.400,00 oltre ad Iva ed oneri accessori. - *Rilancio minimo: Euro 500,00* –

La vendita, considerata forzosa, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al “Regolamento di vendita e modalità di partecipazione” allegato.

Per maggiori informazioni concernenti “Bando di Vendita” rivolgersi alla casa d’aste “ASTE 33 S.r.l.” (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com

Le richieste di visione dei beni dovranno pervenire ad ASTE 33 entro e non oltre la data prevista nella scheda pubblicitaria su www.astemobili.it a mezzo e-mail: info@aste33.com, corredata da documento di identità valido dell’interessato/i. In caso di mancata trasmissione dei documenti d’identità, la richiesta non verrà evasa.

REGOLAMENTO di VENDITA e MODALITA’ di PARTECIPAZIONE:

Gara Telematica: La vendita si svolgerà per ciascun bene o lotto, mediante gara telematica (modello ebay) accessibile dal sito <http://www.astemobili.it>

Alla vendita potrà concorrere chiunque, tranne il debitore e tutti gli altri soggetti per legge non ammessi a comprare all’asta pubblica, né direttamente, né per interposta persona, purché maggiorenne e capace giuridicamente.

La gestione dell’asta telematica è interamente affidata al gestore Edicom Servizi s.r.l. pertanto, la partecipazione ad un esperimento d’asta sulla piattaforma <http://www.astemobili.it> implica l’implicita dichiarazione da parte dell’utente di manleva in favore della Casa d’aste ASTE 33 s.r.l. da ogni e qualsivoglia eventuale responsabilità per quanto attiene ai fatti di esclusiva pertinenza del gestore con particolare riferimento al corretto funzionamento della piattaforma. L’utente è consapevole delle possibili problematiche, sia di tipo oggettive che soggettive, derivanti dall’utilizzo di un’asta on-line svolta attraverso internet per le quali la Casa d’aste ASTE 33 s.r.l. non potrà essere responsabile.

Durata della Gara: La durata della gara è fissata in giorni 10 con decorrenza dalla data di avvio della gara telematica.

L’area negoziale riporta l’indicazione dell’ammontare minimo del rilancio. Per tutta la durata dell’asta, l’utente ha la possibilità di effettuare rilanci nella misura minima o di importo superiore a discrezione del medesimo. Qualora l’ultima offerta pervenga negli ultimi 300 secondi di durata della gara, la scadenza dell’asta viene automaticamente prorogata di un ulteriore periodo di tempo, di volta indicato.

Al superamento dell’offerta o dell’ultimo rilancio, ciascun partecipante riceve un avviso (alert) che compare sullo schermo del dispositivo da cui è stato effettuato l’accesso. La mancata ricezione o visualizzazione degli avvisi, delle e-mail e/o di qualunque altra comunicazione riguardante l’asta non pregiudica in alcun modo lo

svolgimento della gara, anche per il caso di problemi tecnici non riconducibili al sistema (e, quindi, attribuibili ad Edicom Servizi s.r.l.).

Prezzo Base: Il prezzo base per le offerte per ciascun bene o lotto è pari a quello indicato dall'Ufficiale Giudiziario in verbale di pignoramento ovvero nell'elaborato di stima ove presente, secondo le preordinate riduzioni per effetto di vendite negative.

Esame dei beni in vendita: La visione è consentita previa apposita richiesta formalizzata per iscritto alla casa d'aste ASTE 33 s.r.l., l'invio delle richieste devono pervenire entro tre giorni dalla partenza dell'asta, a mezzo e-mail: info@aste33.com corredata da documento di identità valido dell'interessato/i. In caso di mancata trasmissione dei documenti d'identità, la richiesta non verrà evasa.

Registrazione su <http://www.astemobili.it> e cauzione: Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito e costituire una cauzione di importo pari al 30% del prezzo offerto indicato sulla scheda pubblicitaria, tramite carta di credito (con addebito a carico dell'offerente/aggiudicatario della relativa commissione pari al 3,0% sul transato più € 0,35 fissi) o tramite bonifico bancario.

Il versamento tramite bonifico bancario deve essere effettuato sul c/c indicato, entro la tempistica prevista nella scheda pubblicitaria su www.astemobili.it, nella causale del bonifico andrà riportato il numero della procedura, il lotto di interesse ed il Tribunale di competenza, nonché ulteriori informazioni, se richieste. L'abilitazione alla partecipazione avverrà successivamente alla verifica di tutte le condizioni necessarie, tra cui il riscontro dell'effettivo accredito della cauzione in c/c.

L'Offerta Irrevocabile di Acquisto: L'offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata tramite Internet con le modalità indicate sul sito; l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità. L'offerente la cui offerta ha perso efficacia può chiedere lo svincolo immediato della cauzione oppure mantenerla per un'eventuale successiva offerta migliorativa prima del termine della gara.

Aggiudicazione e Vendita: La casa d'aste ASTE 33 s.r.l. procederà alla vendita del bene, previo incasso dell'intero prezzo - oltre ad eventuale IVA, oneri accessori a termini di legge correlati alla vendita ed alla commissione di vendita e relativa IVA spettante ad ASTE 33 s.r.l. - a favore di chi, al termine dell'asta, risulta avere effettuato l'offerta maggiore. Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro il giorno lavorativo successivo al termine della gara, tramite:

- carta di credito (con addebito a carico dell'aggiudicatario della relativa commissione pari al 3,0% sul transato più € 0,35 fissi)

ovvero

- bonifico bancario da accreditare sul conto corrente intestato ad "ASTE 33 s.r.l.", alle seguenti coordinate IBAN: IT 72 L 02008 12012 000105186491 - SWIFT/BIC: UNCRITM1A12

Ogni eventuale onere fiscale derivante dalla vendita è a carico dell'acquirente.

Restituzione della cauzione: la restituzione della cauzione avviene con le seguenti modalità: a) se la cauzione è stata costituita a mezzo carta di credito il ripristino della piena disponibilità sulla carta avverrà entro tre giorni (lavorativi) successivi al termine della gara (con addebito all'offerente della commissione di € 0,77 fissi); b) se la cauzione è stata versata a mezzo bonifico bancario, la casa d'aste ASTE 33 s.r.l. procederà alla sua restituzione entro tre giorni (lavorativi) successivi al termine della gara (con addebito all'offerente della commissione di € 1,50).

Consegna Ritiro Beni: I beni saranno consegnati agli acquirenti soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione e, nel caso di beni registrati, dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà (a cura dell'aggiudicatario); ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata (compresa la cauzione) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo. In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la cauzione sarà acquisita dal commissionario e i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni qui indicate. L'acquirente deve provvedere al ritiro entro 5 giorni dal termine della gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento di proprietà (le quali devono iniziare entro 5 giorni dall'aggiudicazione).

Su istanza e a spese dell'acquirente (e sotto la responsabilità di quest'ultimo per il trasporto), potrà essere concordata con il commissionario la spedizione del bene venduto.

Descrizione dei beni in vendita: Si informano gli interessati all'acquisto che le informazioni relative alle descrizioni dei beni ricalcano quanto riportato in verbale di pignoramento ovvero nell'elaborato di stima ove presente. La descrizione è indicativa delle caratteristiche dei beni da alienarsi, i quali essendo di provenienza giudiziaria (ex art. 2922 c.c. "Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa. Essa non può essere impugnata per cause di lesione"), sono venduti secondo la formula del "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia.

NOTA: *Si precisa infine che la vendita potrà essere sospesa/estinta a seguito apposita Ordinanza del G.E. La casa d'aste ASTE 33 s.r.l., resta a disposizione per ogni eventuale informazione del caso.*

La Casa d'Aste

ASTE 33 s.r.l.