

TRIBUNALE DI BELLUNO

ES. MOB. N. 230/2022 ruolo G.E.

AVVISO DI VENDITA

La casa d'aste **ASTE 33 S.r.l.** comunica che procederà alla vendita in modalità telematica "asincrona" dei beni mobili appresi alla procedura esecutiva sopra indicata, accessibile dal sito www.astemobili.it

La gara d'asta telematica avrà **inizio il giorno 25 ottobre 2022 ad ore 12:00** e **termine il giorno 04 novembre 2022 ad ore 12:00** al prezzo base di stima.

In caso di asta deserta o negativa, saranno posti in vendita in secondo esperimento **dal giorno 11 novembre 2022 ad ore 12:00** e **termine il giorno 21 novembre 2022 ad ore 12:00** al prezzo base di stima ridotto del 30%, in terzo esperimento dal giorno **25 novembre 2022 ad ore 12:00** e **termine il giorno 05 dicembre 2022 ad ore 12:00** al prezzo base di stima ridotto del 60%.

Di seguito l'elenco dei lotti con il relativo prezzo base di vendita:

Lotto n. 1: armadiatura contenente rifiuti, armadiatura per contenere attrezzatura uso cucina color bianco con barra di apertura in acciaio, lavastoviglie Miele, cantina vini Gaggenau, armadiatura color bianco lucido a 7 ante, ceppo di coltelli (n.9 pezzi), n. 4 candele con relativo portacandele, 1 cesto in vimini, borsone porta legna in pelle marrone, sale e pepe in legno bianco e marrone, portaombrelli, attrezzi per il camino (n. 4), mensole in vetro (n.4), n. 2 alberi di natale in legno decorati, fioriere per terrazzo in legno con supporti in acciaio, n. 2 sdraio legno, con due coperte, n. 2 cuscini marroni, uno sgabello, n. 4 sottopiatto in legno, n. 2 vasi con candele in pelliccia, bidone aspirapolvere, n. 4 faretti, armadiatura contenente televisore tv led Sony e sistema audio bose e amplificatore, tv led Sony 40x85, pouf in acciaio, sedia piccola in pelle bianca, n. 4 faretti, n. 2 punti luce pendenti, materasso con cuscino cilindrico di color marrone, cuscino gandia di color marrone, punto luce in metallo, n. 7 faretti, n. 4 faretti, mobile a 4 ante color bianco, parete attrezzata con tessuto color tortora, rete di legno matrimoniale con piedi in legno, con sponde color bianco, lavello bagno color bianco avorio, colonnina doccia in acciaio, n. 7 portasciugamani a cerchio, cabina armadio in legno, cucina completa a 3 ante di color bianco con piano induzione a 2 fuochi, minifrigorifero, portasapone in ceramica, lavabo in marmo, rubinetto a goccia pendente, sauna in legno con doccia a fianco, armadiatura in acciaio inox, poltrona marrone, renna in salice color bianco, n. 2 punti luce a onde color bianco.

€ 26.520,00 oltre ad Iva ed oneri accessori. - *Rilancio minimo: Euro 300,00 –*

La vendita, considerata forzosa, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al "Regolamento di vendita e modalità di partecipazione" allegato.

Per maggiori informazioni concernenti “Bando di Vendita” rivolgersi alla casa d’aste “ASTE 33 S.r.l.” (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com

Le richieste di visione dei beni dovranno pervenire ad ASTE 33 entro e non oltre la data prevista nella scheda pubblicitaria su www.astemobili.it a mezzo e-mail: info@aste33.com, corredata da documento di identità valido dell’interessato/i. In caso di mancata trasmissione dei documenti d’identità, la richiesta non verrà evasa.

REGOLAMENTO di VENDITA e MODALITA’ di PARTECIPAZIONE:

Gara Telematica: La vendita si svolgerà per ciascun bene o lotto, mediante gara telematica (modello ebay) accessibile dal sito <http://www.astemobili.it>

Alla vendita potrà concorrere chiunque, tranne il debitore e tutti gli altri soggetti per legge non ammessi a comprare all’asta pubblica, né direttamente, né per interposta persona, purché maggiorenne e capace giuridicamente.

La gestione dell’asta telematica è interamente affidata al gestore Edicom Servizi s.r.l. pertanto, la partecipazione ad un esperimento d’asta sulla piattaforma <http://www.astemobili.it> implica l’implicita dichiarazione da parte dell’utente di manleva in favore della Casa d’aste ASTE 33 s.r.l. da ogni e qualsivoglia eventuale responsabilità per quanto attiene ai fatti di esclusiva pertinenza del gestore con particolare riferimento al corretto funzionamento della piattaforma. L’utente è consapevole delle possibili problematiche, sia di tipo oggettive che soggettive, derivanti dall’utilizzo di un’asta on-line svolta attraverso internet per le quali la Casa d’aste ASTE 33 s.r.l. non potrà essere responsabile.

Durata della Gara: La durata della gara è fissata in giorni 10 con decorrenza dalla data di avvio della gara telematica.

L’area negoziale riporta l’indicazione dell’ammontare minimo del rilancio. Per tutta la durata dell’asta, l’utente ha la possibilità di effettuare rilanci nella misura minima o di importo superiore a discrezione del medesimo. Qualora l’ultima offerta pervenga negli ultimi 300 secondi di durata della gara, la scadenza dell’asta viene automaticamente prorogata di un ulteriore periodo di tempo, di volta indicato.

Al superamento dell’offerta o dell’ultimo rilancio, ciascun partecipante riceve un avviso (alert) che compare sullo schermo del dispositivo da cui è stato effettuato l’accesso. La mancata ricezione o visualizzazione degli avvisi, delle e-mail e/o di qualunque altra comunicazione riguardante l’asta non pregiudica in alcun modo lo svolgimento della gara, anche per il caso di problemi tecnici non riconducibili al sistema (e, quindi, attribuibili ad Edicom Servizi s.r.l.).

Prezzo Base: Il prezzo base per le offerte per ciascun bene o lotto è pari a quello indicato dall’Ufficiale Giudiziario in verbale di pignoramento ovvero nell’elaborato di stima ove presente, secondo le preordinate riduzioni per effetto di vendite negative.

Esame dei beni in vendita: La visione è consentita previa apposita richiesta formalizzata per iscritto alla casa d’aste ASTE 33 s.r.l., e verrà evasa previa richiesta scritta a mezzo email all’indirizzo info@aste33.com , entro e non oltre il giorno 04/05/2022, a mezzo e-mail: info@aste33.com corredata da documento di identità valido dell’interessato/i. In caso di mancata trasmissione dei documenti d’identità, la richiesta non verrà evasa.

Registrazione su <http://www.astemobili.it> e cauzione: Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l’apposita funzione attivata sul sito e costituire una cauzione di importo pari al 30% del prezzo offerto indicato sulla scheda pubblicitaria, tramite carta di credito (con addebito a carico dell’offerente/aggiudicatario della relativa commissione pari al 3,0% sul transato più € 0,35 fissi) o tramite bonifico bancario.

Il versamento tramite bonifico bancario deve essere effettuato sul c/c indicato, entro la tempistica prevista nella scheda pubblicitaria su www.astemobili.it , nella causale del bonifico andrà riportato il numero della

procedura, il lotto di interesse ed il Tribunale di competenza, nonché ulteriori informazioni, se richieste. L'abilitazione alla partecipazione avverrà successivamente alla verifica di tutte le condizioni necessarie, tra cui il riscontro dell'effettivo accredito della cauzione in c/c.

L'Offerta Irrevocabile di Acquisto: L'offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata tramite Internet con le modalità indicate sul sito; l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità. L'offerente la cui offerta ha perso efficacia può chiedere lo svincolo immediato della cauzione oppure mantenerla per un'eventuale successiva offerta migliorativa prima del termine della gara.

Aggiudicazione e Vendita: La casa d'aste ASTE 33 s.r.l. procederà alla vendita del bene, previo incasso dell'intero prezzo - oltre ad eventuale IVA, oneri accessori a termini di legge correlati alla vendita ed alla commissione di vendita e relativa IVA spettante ad ASTE 33 s.r.l. - a favore di chi, al termine dell'asta, risulta avere effettuato l'offerta maggiore. Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro il giorno lavorativo successivo al termine della gara, tramite:

- carta di credito (con addebito a carico dell'aggiudicatario della relativa commissione pari al 3,0% sul transato più € 0,35 fissi)

ovvero

- bonifico bancario da accreditare sul conto corrente intestato ad "ASTE 33 s.r.l.", alle seguenti coordinate IBAN: IT 72 L 02008 12012 000105186491 - SWIFT/BIC: UNCRITM1A12

Ogni eventuale onere fiscale derivante dalla vendita è a carico dell'acquirente.

Restituzione della cauzione: la restituzione della cauzione avviene con le seguenti modalità: a) se la cauzione è stata costituita a mezzo carta di credito il ripristino della piena disponibilità sulla carta avverrà entro tre giorni (lavorativi) successivi al termine della gara (con addebito all'offerente della commissione di € 0,77 fissi); b) se la cauzione è stata versata a mezzo bonifico bancario, la casa d'aste ASTE 33 s.r.l. procederà alla sua restituzione entro tre giorni (lavorativi) successivi al termine della gara (con addebito all'offerente della commissione di € 1,50).

Consegna Ritiro Beni: I beni saranno consegnati agli acquirenti soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione e, nel caso di beni registrati, dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà (a cura dell'aggiudicatario); ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata (compresa la cauzione) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo. In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la cauzione sarà acquisita dal commissionario e i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni qui indicate. L'acquirente deve provvedere al ritiro entro 5 giorni dal termine della gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento di proprietà (le quali devono iniziare entro 5 giorni dall'aggiudicazione).

Su istanza e a spese dell'acquirente (e sotto la responsabilità di quest'ultimo per il trasporto), potrà essere concordata con il commissionario la spedizione del bene venduto.

Descrizione dei beni in vendita: Si informano gli interessati all'acquisto che le informazioni relative alle descrizioni dei beni ricalcano quanto riportato in verbale di pignoramento ovvero nell'elaborato di stima ove presente. La descrizione è indicativa delle caratteristiche dei beni da alienarsi, i quali essendo di provenienza giudiziaria (ex art. 2922 c.c. "Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa. Essa non può essere impugnata per cause di lesione"), sono venduti secondo la formula del "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia.

NOTA: Si precisa infine che la vendita potrà essere sospesa/estinta a seguito apposita Ordinanza del G.E. La casa d'aste ASTE 33 s.r.l., resta a disposizione per ogni eventuale informazione del caso.

La Casa d'Aste

ASTE 33 s.r.l.