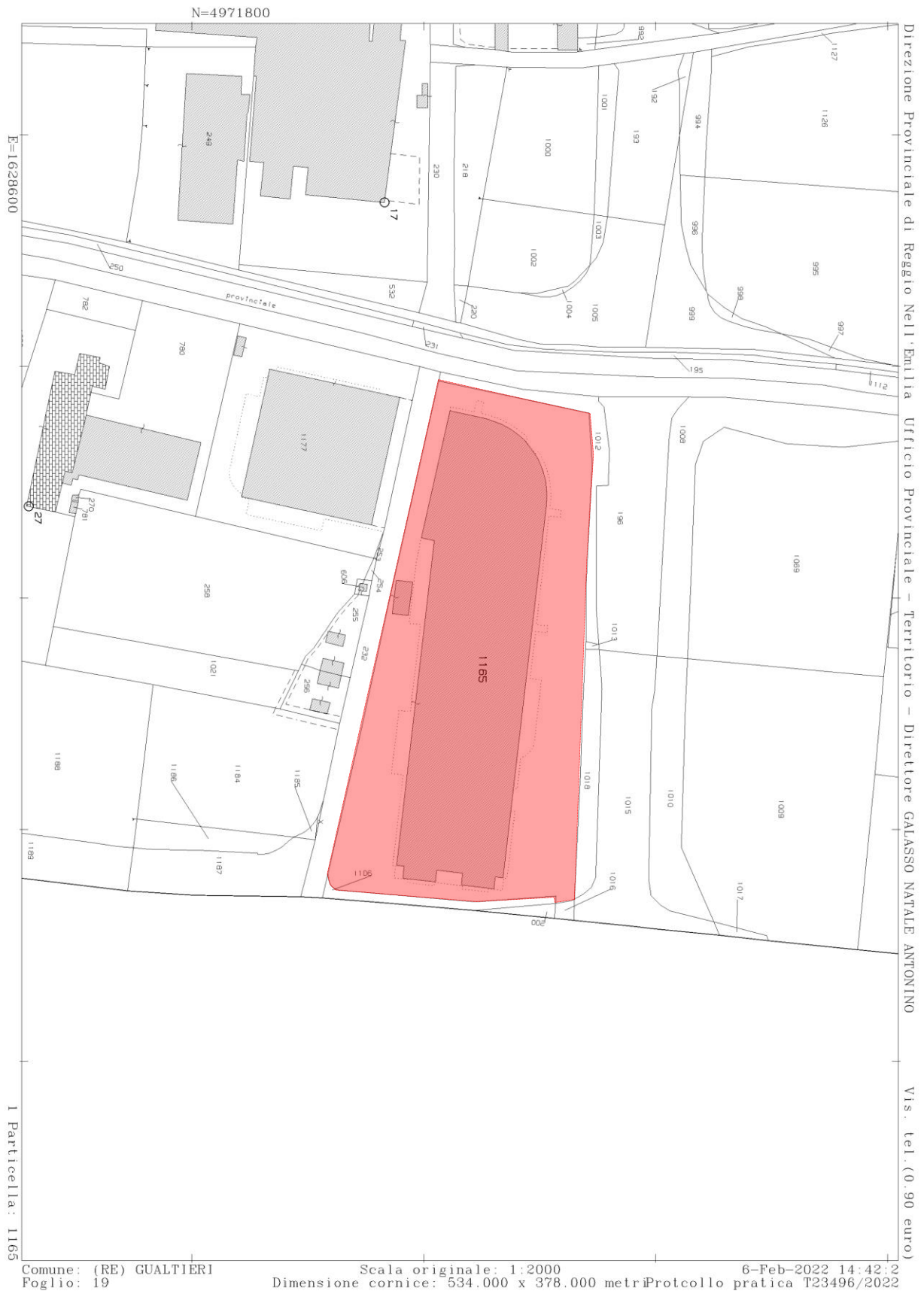


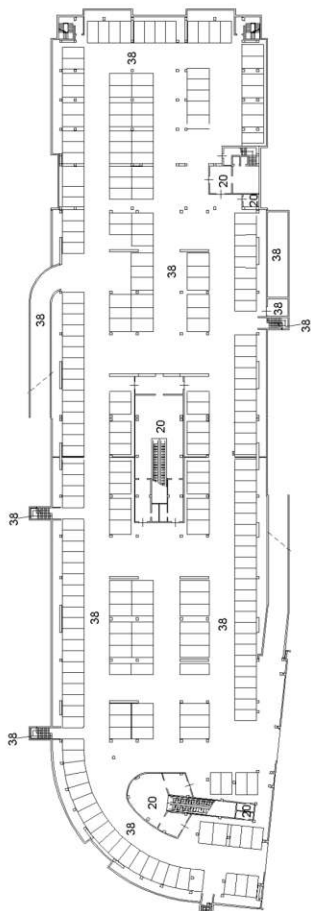
ALLEGATO 2
Ispezione c/o Agenzia del
Territorio –
planimetrie e visure catastali



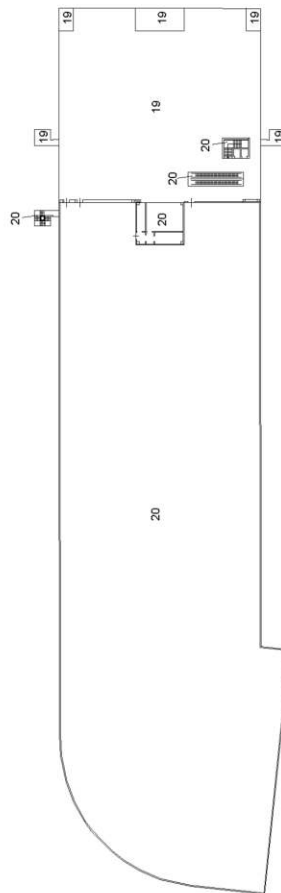
Data: 06/02/2022 - n. T22744 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Piccinini Leonardo	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Reggio Emilia	N. 01180
Comune di Gualtieri	Sezione:	Foglio: 19	Particella: 1165	
Dimostrazione grafica dei subalterni			Protocollo n. RE0034784	del 22/05/2018
			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 500

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Reggio Emilia



PIANO INTERRATO



PRIMO PIANO

PIANO SECONDO

PIANO TERZO



Data: 06/02/2022 - n. T22744 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
Ultima planimetria in atti

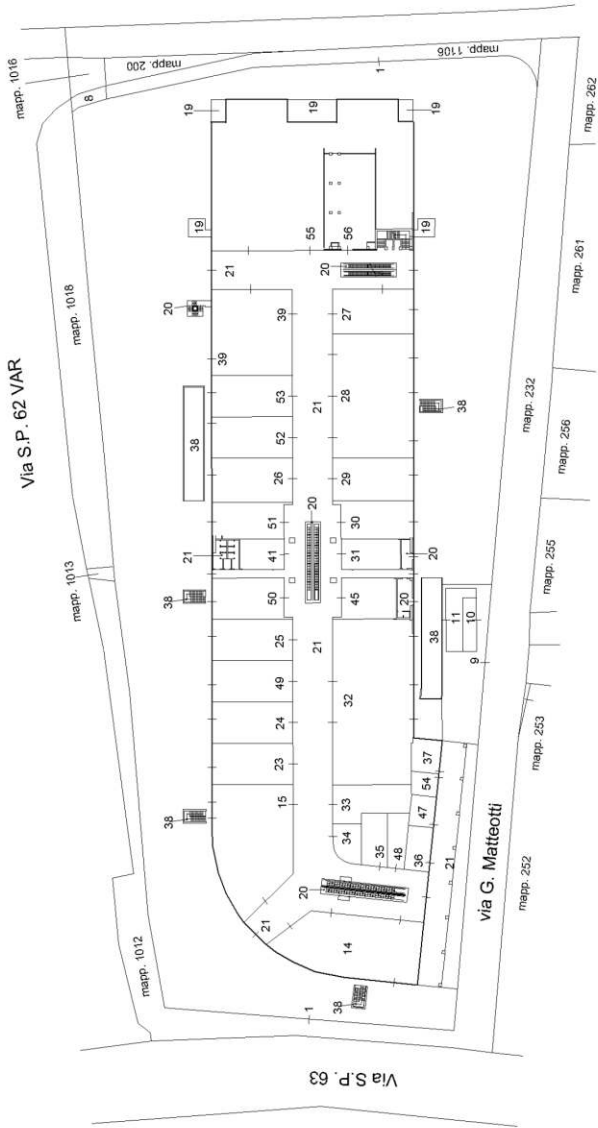
Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 Particella 1165 >

Data: 06/02/2022 - n. T22744 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO		Compiato da: Piccinini Leonardo		Iscritto all'albo: Geometri		Prov. Reggio Emilia		N. 01180	
Comune di Gualtieri		Sezione:		Foglio: 19		Particella: 1165		Protocollo n. RE0034784 del 22/05/2018	
Dimostrazione grafica dei subalterni				Tipo Mappale n.		del		Scala 1 : 500	

Data: 06/02/2022 - n. T22744 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile
Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Reggio Emilia



PIANTA PIANO TERRA

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 Particella 1165 >



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/02/2022
Ora: 17:34:31
Numero Pratica: T34383
Pag: 1 - Segue

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
GUALTIERI		19	1165		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via strada statale 62		T			BCNC AREA ESTERNA DI PERTINENZA, PARCHEGGI, SPAZI DI MANOVRA COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI DEL MAPP.1165.
2						SOPPRESSO
3	via strada statale 62					SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6						SOPPRESSO
7						SOPPRESSO
8	via strada statale 62		T			AREA URBANA DI MQ.25
9	via strada statale 62		T			BCNC AREA CORTILIVA COMUNE AI SUB. 10 E 11.
10	via strada statale 62		T			CABINA ELETTRICA
11	via strada statale 62		T			CABINA ELETTRICA
12						SOPPRESSO
13	via strada statale 62		S1-T			SOPPRESSO
14	via strada statale 62		T			NEGOZIO
15	via strada statale 62		T			NEGOZIO
16						SOPPRESSO
17						SOPPRESSO
18						SOPPRESSO
19	via strada statale 62		T-1 - 2			MULTISALA CINEMATOGRAFICA
20	via strada statale 62		S1-T - 1			BCNC SCALE MOBILI, UFFICIO, LOCALI TECNOLOGICI, SCALA ESTERNA PER USCITA DI SICUREZZA, LASTRICO DI COPERTURA PER IMPIANTI TECNOLOGICI E CENTRALE TERMICA COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI DEL MAPP.1165.
21	via strada statale 62		T			BCNC GALLERIA, SERVIZI IGIENICI E PORTICATO COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI DEL MAPP.1165.
22						SOPPRESSO
23	via strada statale 62		T			NEGOZIO
24	via strada statale 62		T			NEGOZIO
25	via strada statale 62		T			NEGOZIO
26	via strada statale 62		T			NEGOZIO
27	via strada statale 62		T			NEGOZIO



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/02/2022
Ora: 17:34:31
Numero Pratica: T34383
Pag: 2 - Fine

28	via strada statale 62		T			NEGOZIO
29	via strada statale 62		T			NEGOZIO
30	via strada statale 62		T			NEGOZIO
31	via strada statale 62		T			NEGOZIO
32	via strada statale 62		T			NEGOZIO
33	via strada statale 62		T			NEGOZIO
34	via strada statale 62		T			NEGOZIO
35	via strada statale 62		T			NEGOZIO
36	via strada statale 62		T			NEGOZIO
37	via strada statale 62		T			NEGOZIO
38	via strada statale 62		S1			BCNC RAMPE, CORSIE DI MANOVRA, PARCHEGGI COPERTI E SCALE DI SICUREZZA, LOCALE POMPE E RISERVA IDRICA COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI DEL MAPP.1165.
39	via strada statale 62		T			PUBBLICO ESERCIZIO
40						SOPPRESSO
41	strada statale n. 62		T			NEGOZIO
42						SOPPRESSO
43						SOPPRESSO
44						SOPPRESSO
45	via prati	162	T			NEGOZIO
46						SOPPRESSO
47	via prati	162	T			NEGOZIO
48	via prati	162	T			NEGOZIO
49	via prati	162	T			NEGOZIO
50	via prati	162	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
51	via prati	162	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
52	via prati	162	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
53	via prati	162	T			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
54	via giacomo matteotti	5	T			NEGOZIO
55	via prati	178	T			MEDIO-PICCOLA STRUTTURA DI VENDITA
56	via prati	SN	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AREA GIOCO BIMBI COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI.

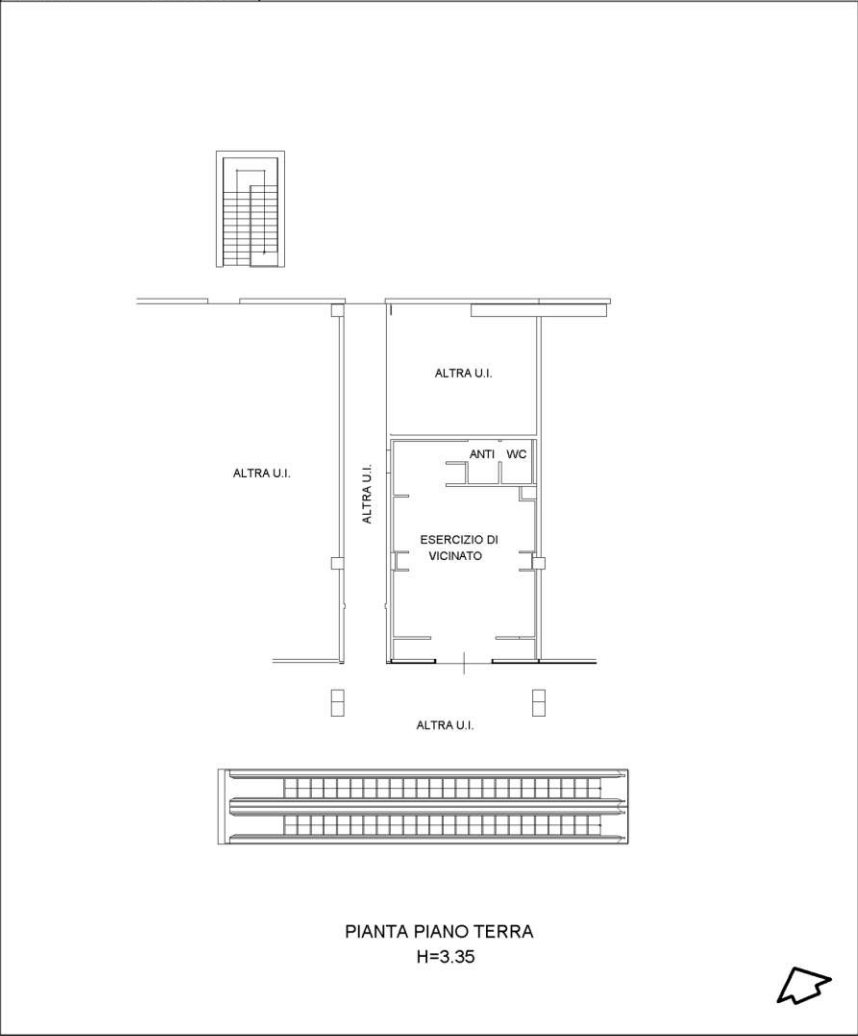
Visura telematica

Data: 12/02/2022 - n. T105773 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0040933 del 31/03/2014	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Prati	civ. 162
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 41	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



Data: 12/02/2022 - n. T105773 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 41 >
VIA PRATI n. 162 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105774 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0087677 del 23/09/2016	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Giacomo Matteotti	civ. 5
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 54	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA

giuu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI (E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 54 ->
VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 5 Piano I

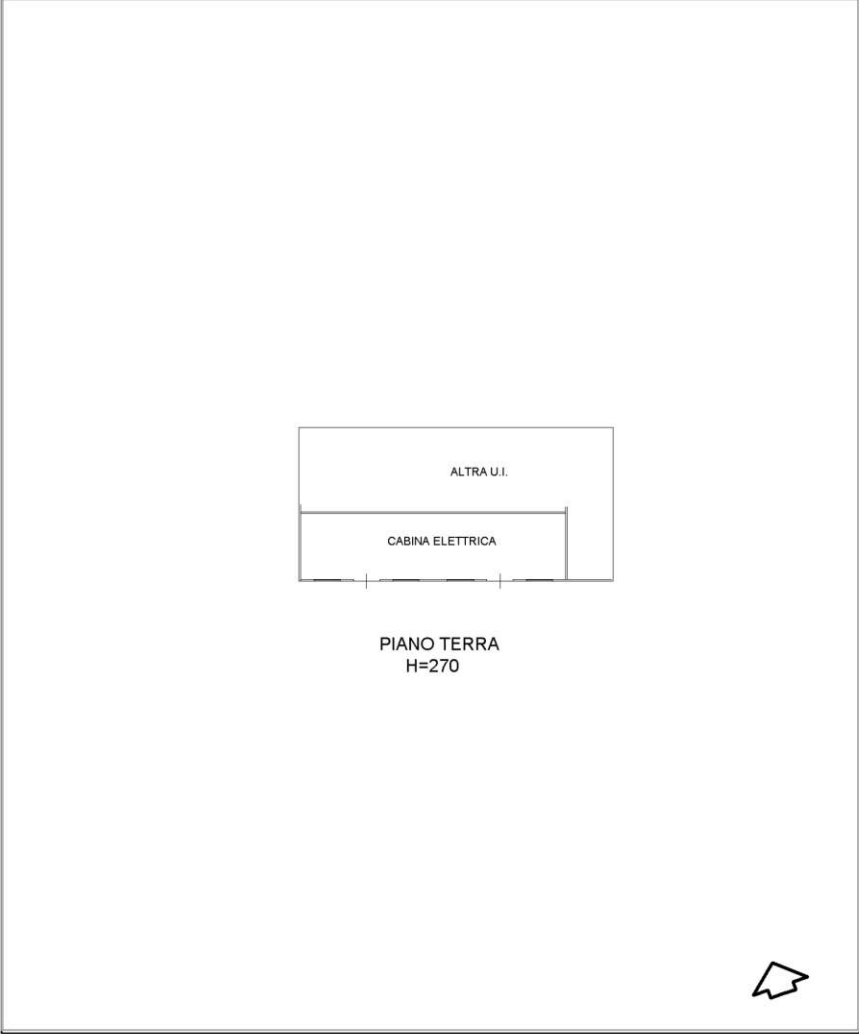
Data: 12/02/2022 - n. T105774 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105776 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0211735 del 13/09/2011	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 10	Prov. Reggio Emilia N. 1180

Scheda n. 1 Scala 1:200



Data: 12/02/2022 - n. T105776 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

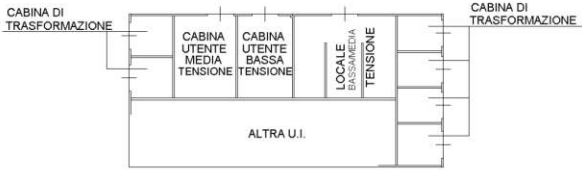
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 10 ->
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105777 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0211735 del 13/09/2011	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 11	Prov. Reggio Emilia N. 1180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
H=270

Data: 12/02/2022 - n. T105777 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)

Ultima planimetria in atti

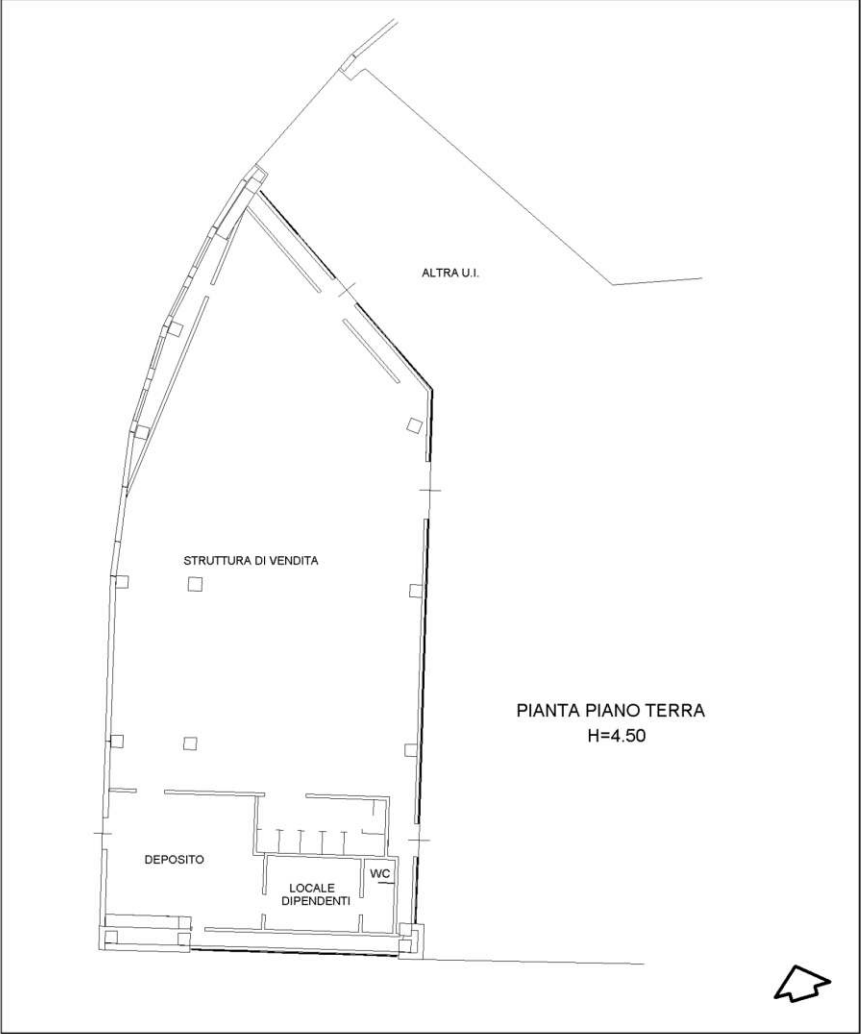
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 11 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105778 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0010723 del 25/01/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 14	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



Data: 12/02/2022 - n. T105778 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

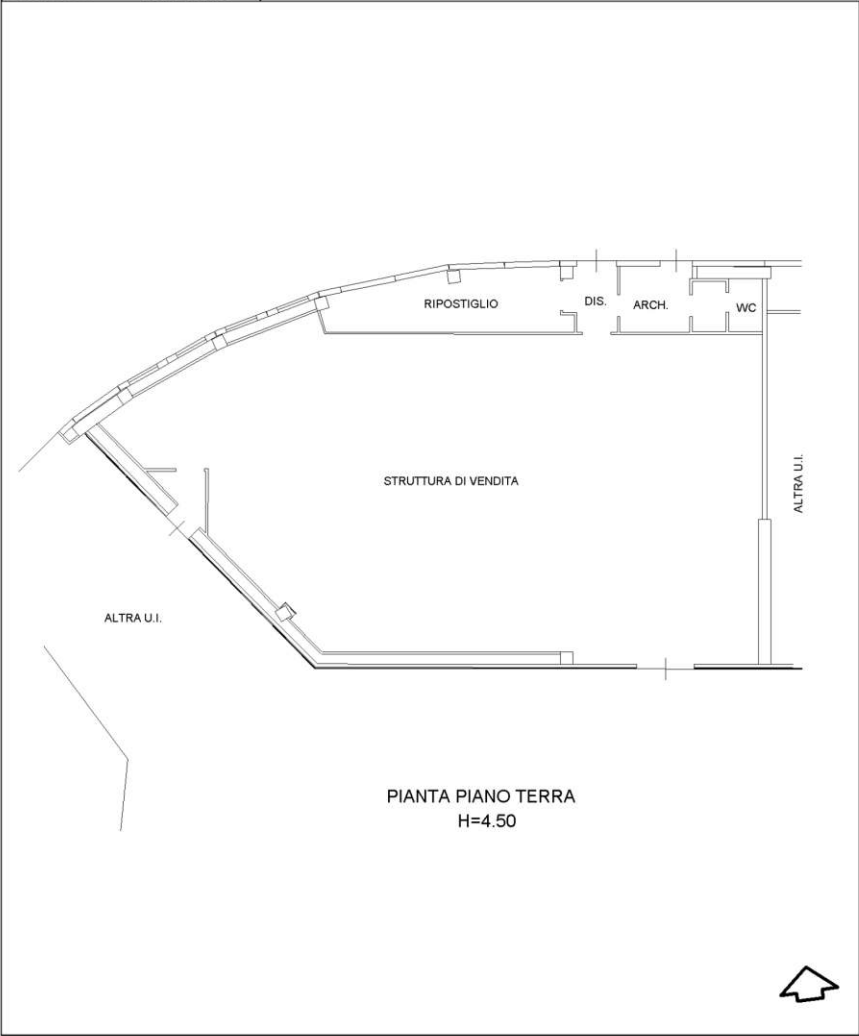
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - <- Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 14 ->
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105810 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0010723 del 25/01/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 15	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



Data: 12/02/2022 - n. T105810 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

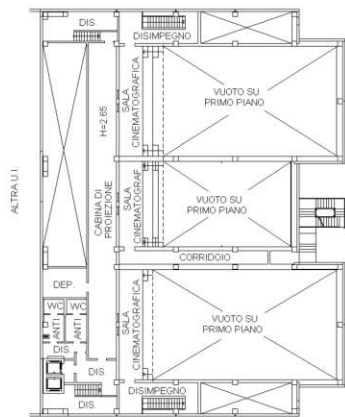
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 15 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105811 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0026338 del 14/03/2013	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Piccinini Leonardo
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 19	Prov. Reggio Emilia N. 01180
Particella: 1165	
Subalterno: 19	

Scheda n. 2 Scala 1:500



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO



Data: 12/02/2022 - n. T105811 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E332) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 19 >
STRADA STATALE 62 Piano T1 - 2

Data: 12/02/2022 - n. T105812 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 23	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

Data: 12/02/2022 - n. T105812 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 23 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105813 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0095236 del 27/06/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 24	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI (E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 24 ->
STRADA STATALE 63 Piano T

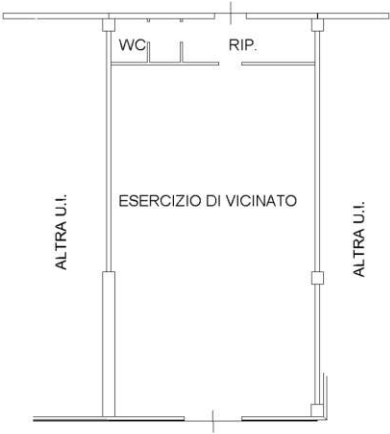
Data: 12/02/2022 - n. T105813 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105814 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012 Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 19 Particella: 1165 Subalterno: 25	Compilata da: Piccinini Leonardo Iscritto all'albo: Geometri Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50



Data: 12/02/2022 - n. T105814 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - <- Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 25 ->
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105815 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 26	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

giuuu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 26 >
STRADA STATALE 62 Piano T

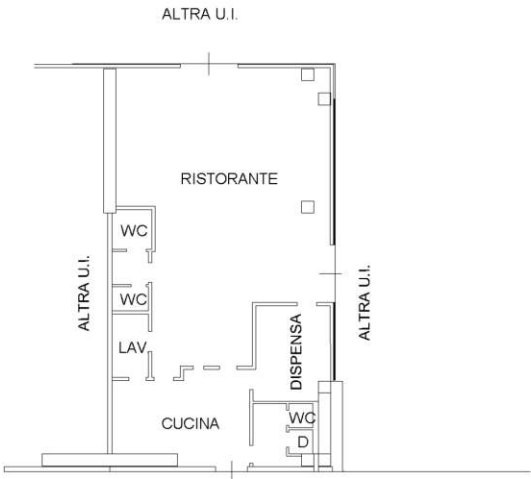
Data: 12/02/2022 - n. T105815 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105842 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012 Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 19 Particella: 1165 Subalterno: 27	Compilata da: Piccinini Leonardo Iscritto all'albo: Geometri Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

Data: 12/02/2022 - n. T105842 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

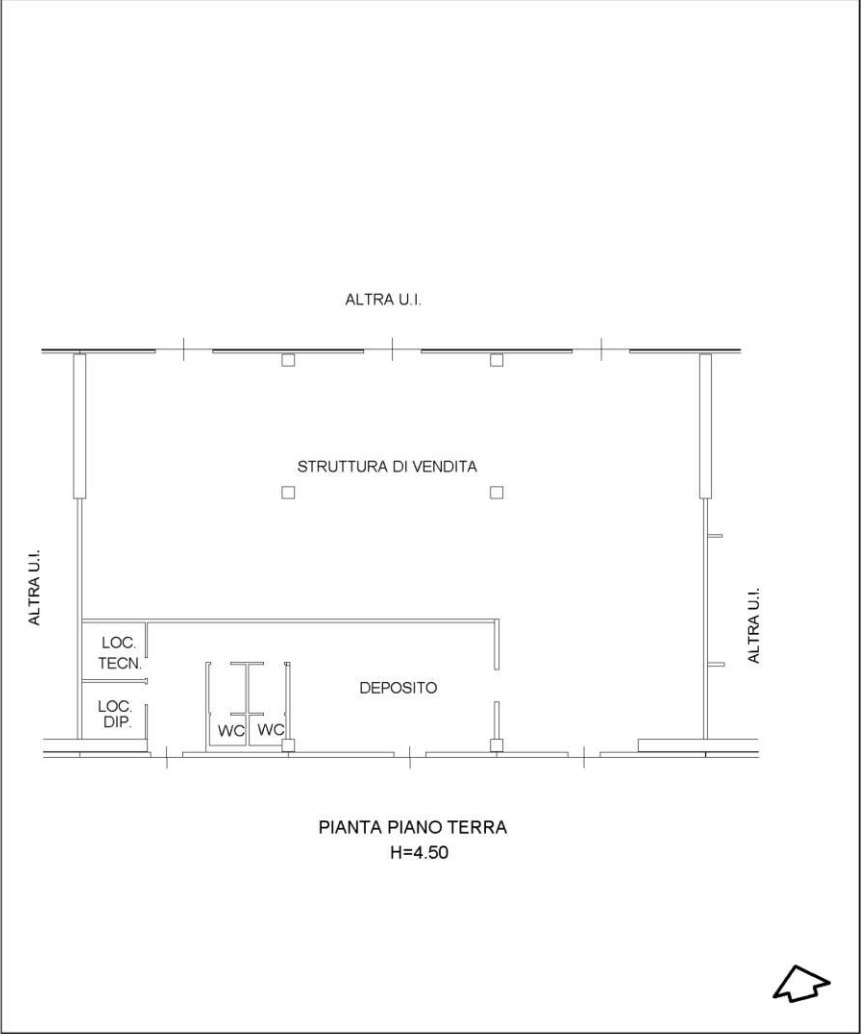
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 27 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105843 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 28	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



Data: 12/02/2022 - n. T105843 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

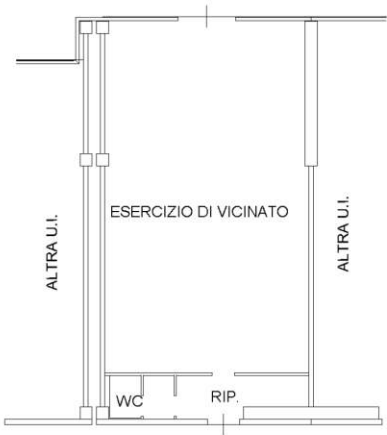
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 28 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105845 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 29	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

giuuu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI (E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 29 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105845 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105846 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012 Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 19 Particella: 1165 Subalterno: 30	Compilata da: Piccinini Leonardo Iscritto all'albo: Geometri Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

giuuu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 30 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105846 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105847 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 31	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200

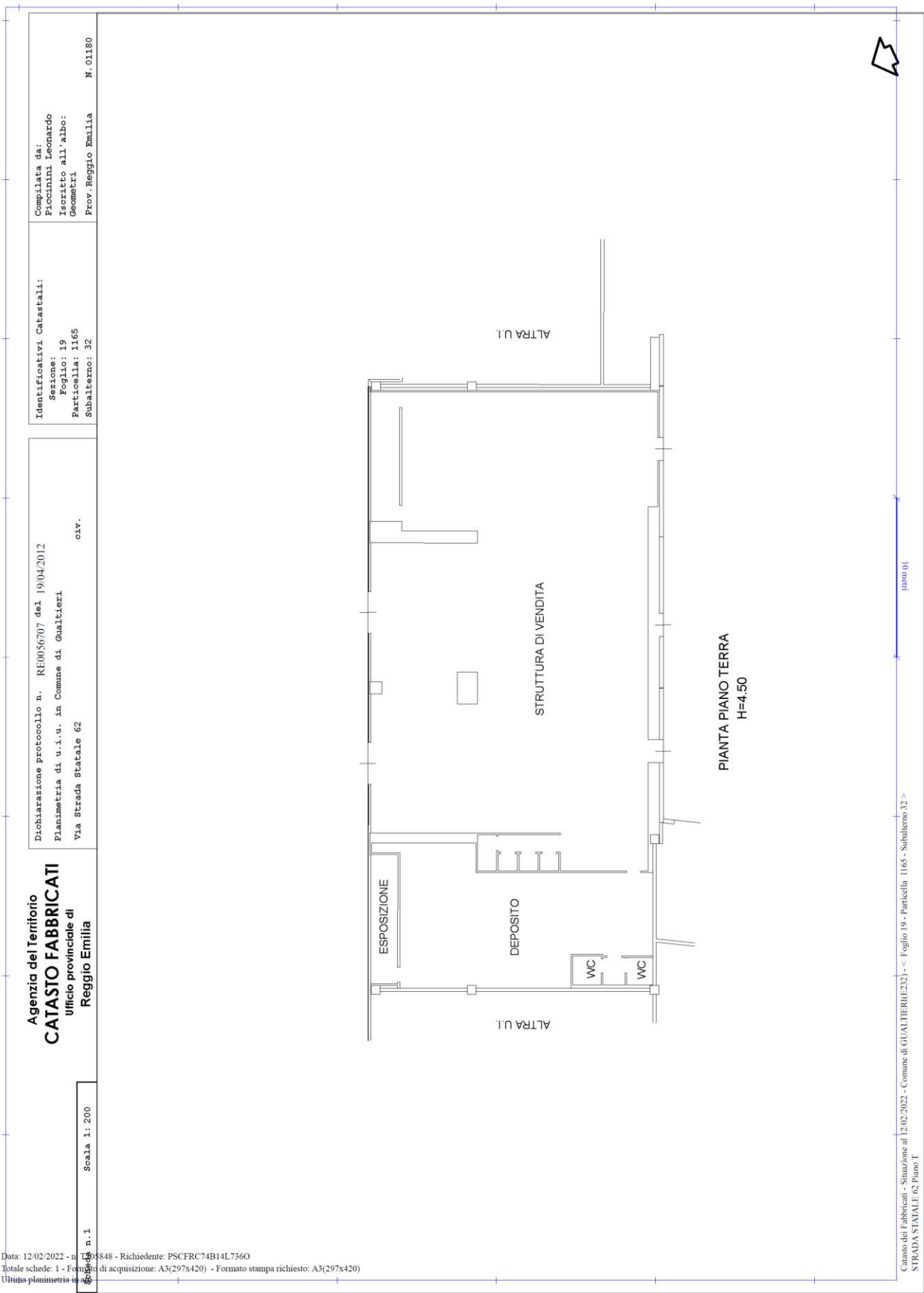


PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

Data: 12/02/2022 - n. T105847 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 31 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105848 - Richiedente: PSCFRC74B14L7360



Data: 12/02/2022 - n. T105890 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 33	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

Data: 12/02/2022 - n. T105890 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E332) - <- Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 33 ->
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105891 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 34	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

giuu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI (E332) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 34 ->
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105892 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0086975 del 21/09/2016	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Prati	civ. 208
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 35	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=3.50

Data: 12/02/2022 - n. T105892 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E332) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 35 ->
VIA PRATI n. 208 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105893 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62 civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 36	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

Data: 12/02/2022 - n. T105893 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E332) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 36 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105894 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0056707 del 19/04/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Strada Statale 62	civ.
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 37	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.50

giuu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI (E332) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 37 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105894 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105895 - Richiedente: PSCFRC74B14L7360

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. RE0026338 del 14/03/2013
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri
Via Strada Statale 62 civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 19
Particella: 1165
Subalterno: 39

Compilata da:
Piccinini Leonardo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



ALTRA U.I.

ALTRA U.I.

PIANTA PIANO TERRA
H=3.50

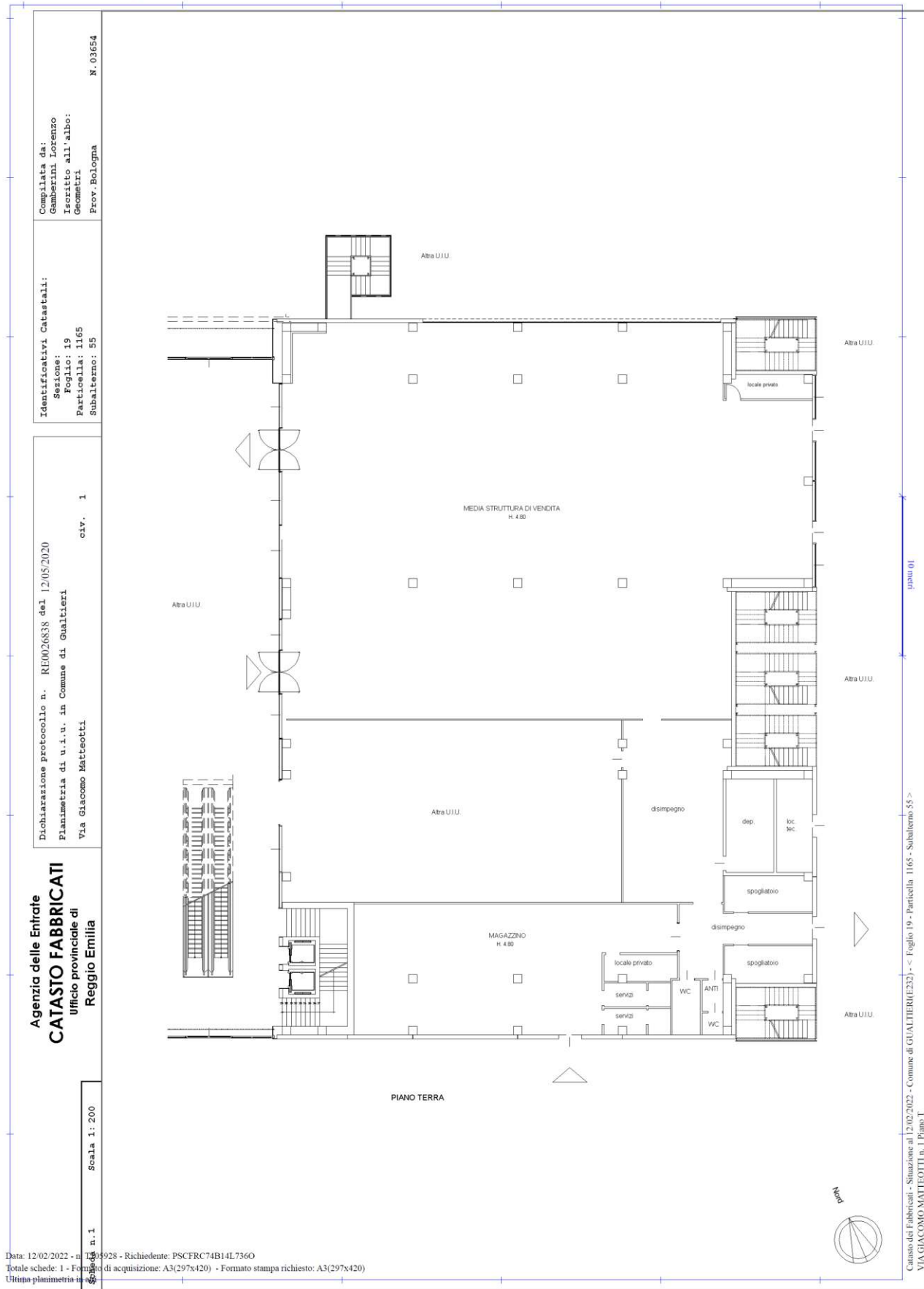
giuu 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI (E332) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 39 >
STRADA STATALE 62 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105895 - Richiedente: PSCFRC74B14L7360

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105928 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O



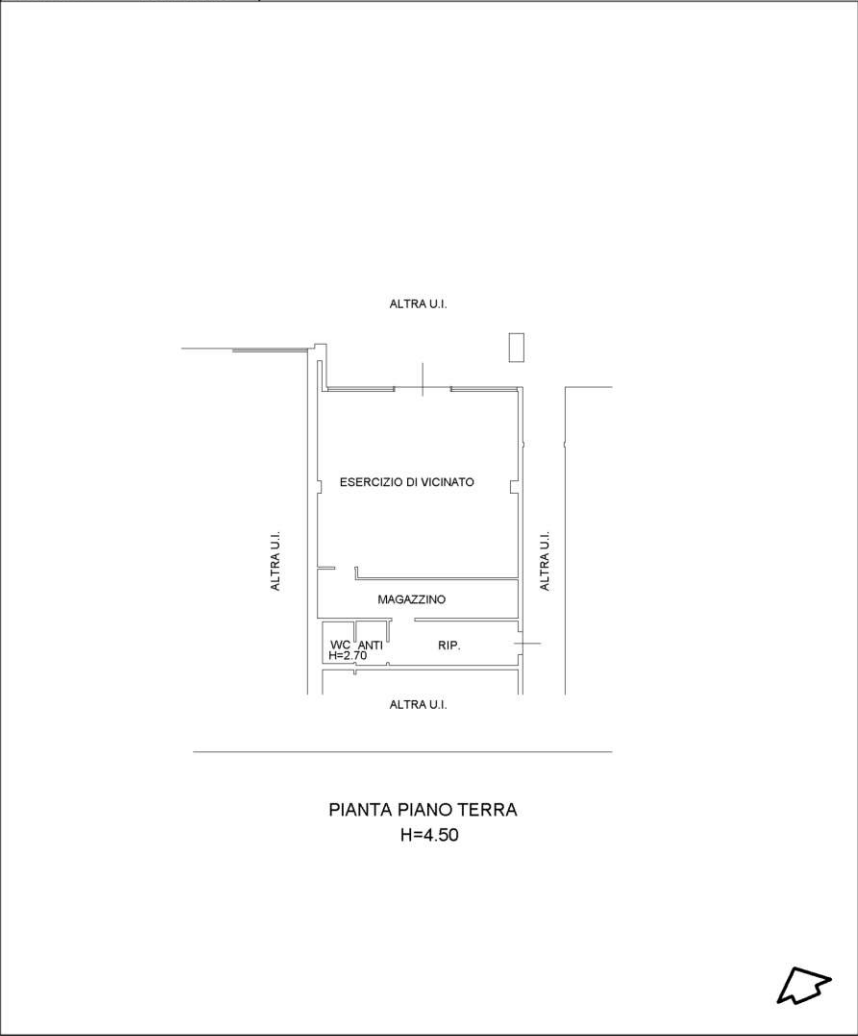
Data: 12/02/2022 - n. 15928 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in: 02/02/2022 10:00:00

Data: 12/02/2022 - n. T105929 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0107939 del 26/08/2015	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Prati	civ. 162
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 45	Prov. Reggio Emilia N. 1180

Scheda n. 1 Scala 1:200



Data: 12/02/2022 - n. T105929 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 45 >
VIA PRATI n. 162 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105930 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0107939 del 26/08/2015	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Prati	civ. 162
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 47	Prov. Reggio Emilia N. 1180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=4.08



Data: 12/02/2022 - n. T105930 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

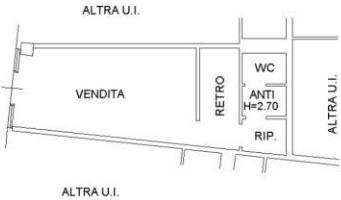
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E332) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 47 >
VIA PRATI n. 162 Piano T

Data: 12/02/2022 - n. T105931 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0048618 del 04/05/2016	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Prati	civ. 162
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 48	Prov. Reggio Emilia N. 1180

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA
H=3.50

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI (E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 48 >
VIA PRATI n. 162 Piano T

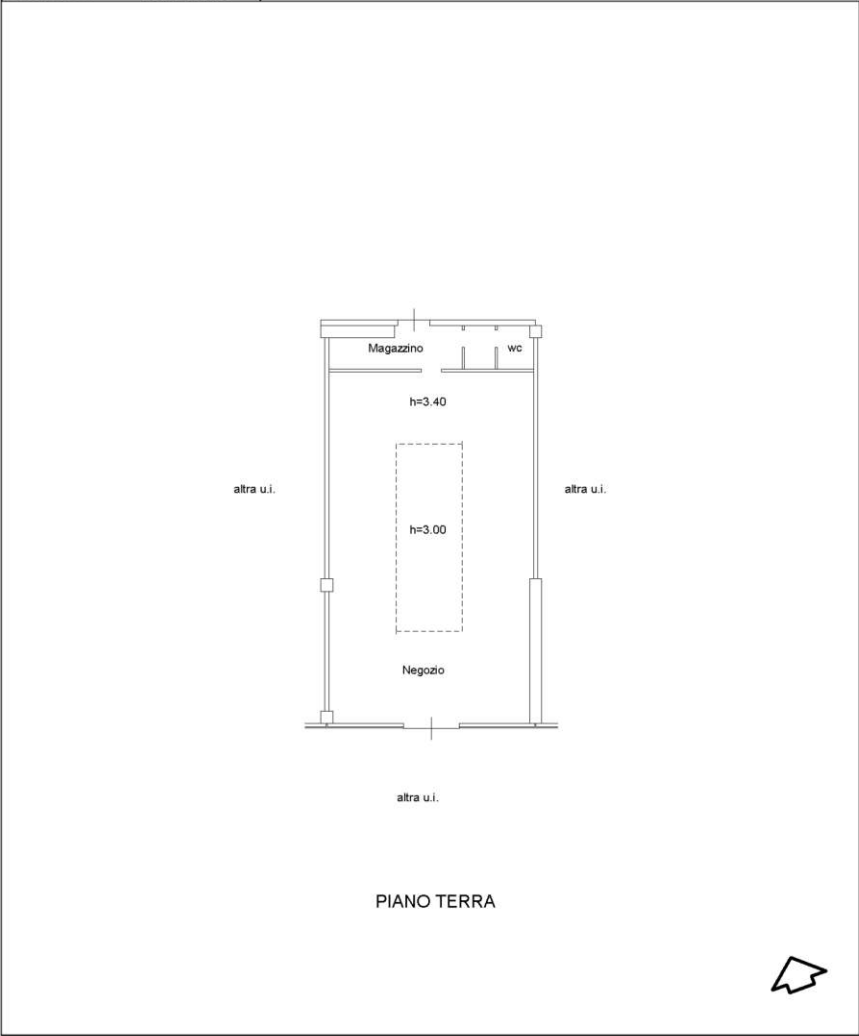
Data: 12/02/2022 - n. T105931 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2022 - n. T105932 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

Dichiarazione protocollo n. RE0086304 del 08/11/2017	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Gualtieri	
Via Prati	civ. 156
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Piccinini Leonardo
Foglio: 19	Iscritto all'albo:
Particella: 1165	Geometri
Subalterno: 49	Prov. Reggio Emilia N. 01180

Scheda n. 1 Scala 1:200



Data: 12/02/2022 - n. T105932 - Richiedente: PSCFRC74B14L736O
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2022 - Comune di GUALTIERI(E232) - < Foglio 19 - Particella 1165 - Subalterno 49 >
VIA PRATI n. 156 Piano T



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2022

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di REGGIO EMILIA



Soggetto richiesto:

CLAREN IMMOBILIARE S.R.L. sede MONTEBELLUNA (TV) (CF: 03009950241)

Totali immobili: di catasto fabbricati 33



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **41**

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 722,32**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **63 m²**

Dati di superficie: Totale: **69 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. CLAREN IMMOBILIARE S.R.L. (CF 03009950241) sede in MONTEBELLUNA (TV) Diritto di: Proprieta' 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di **GUALTIERI (E232)**

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 722,32** Superficie: **63 m²**



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 2 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **54**

Indirizzo: VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 5 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 332,49**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **29 m²**

Dati di superficie: Totale: **33 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

1. **CLAREN IMMOBILIARE S.R.L.** (CF 03009950241) sede in MONTEBELLUNA (TV) Diritto di: Proprieta' 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di **GUALTIERI (E232)**

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 332,49** Superficie: **29 m²**



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **8**

Indirizzo: STRADA STATALE 63 Piano T

Dati di classamento: Categoria **F/1^b**, Consistenza **25 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **10**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 244,78**, Categoria **D/1^a**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 3 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**
Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **11**
Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T
Dati di classamento: Rendita: **Euro 342,40**, Categoria **D/1^o**
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**
Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **14**
Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T
Dati di classamento: Rendita: **Euro 3.782,00**, Categoria **D/8^o**
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.7

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**
Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **15**
Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T
Dati di classamento: Rendita: **Euro 4.172,00**, Categoria **D/8^o**
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.8

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**
Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **19**
Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T-1 - 2
Dati di classamento: Rendita: **Euro 23.116,00**, Categoria **D/3^o**
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 4 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.9

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **23**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.914,71**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **167 m²**

Dati di superficie: Totale: **176 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.10

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **24**

Indirizzo: STRADA STATALE 63 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.891,78**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **165 m²**

Dati di superficie: Totale: **176 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.11

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **25**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.914,71**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **167 m²**

Dati di superficie: Totale: **177 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 5 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.12

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **26**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.891,78**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **165 m²**

Dati di superficie: Totale: **183 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.13

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **27**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.983,50**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **173 m²**

Dati di superficie: Totale: **190 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.14

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **28**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 4.556,00**, Categoria **D/8^a**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.15

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **29**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.891,78**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **165 m²**



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 6 - Segue

Dati di superficie: Totale: 183 m²

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di GUALTIERI (E232) (RE) Foglio 19 Particella 1165



Immobile di catasto fabbricati - n.16

Dati identificativi: Comune di GUALTIERI (E232) (RE)

Foglio 19 Particella 1165 Subalterno 30

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 1.467,56, Categoria C/1^a, Classe 6, Consistenza 128 m²

Dati di superficie: Totale: 132 m²

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di GUALTIERI (E232) (RE) Foglio 19 Particella 1165



Immobile di catasto fabbricati - n.17

Dati identificativi: Comune di GUALTIERI (E232) (RE)

Foglio 19 Particella 1165 Subalterno 31

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 1.031,88, Categoria C/1^a, Classe 6, Consistenza 90 m²

Dati di superficie: Totale: 95 m²

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di GUALTIERI (E232) (RE) Foglio 19 Particella 1165



Immobile di catasto fabbricati - n.18

Dati identificativi: Comune di GUALTIERI (E232) (RE)

Foglio 19 Particella 1165 Subalterno 32

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 6.046,00, Categoria D/8^d

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di GUALTIERI (E232) (RE) Foglio 19 Particella 1165



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 7 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.19

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **33**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.387,31**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **121 m²**

Dati di superficie: Totale: **134 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.20

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **34**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 584,73**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **51 m²**

Dati di superficie: Totale: **55 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.21

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **35**

Indirizzo: VIA PRATI n. 208 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 745,25**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **65 m²**

Dati di superficie: Totale: **66 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 8 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.22

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **36**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 607,66**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **53 m²**

Dati di superficie: Totale: **58 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.23

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **37**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 515,94**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **45 m²**

Dati di superficie: Totale: **51 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.24

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **39**

Indirizzo: STRADA STATALE 62 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 3.532,00**, Categoria **D/8^a**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 24 - totale righe intestati: 1

1. CLAREN IMMOBILIARE S.R.L. (CF 03009950241) sede in MONTEBELLUNA (TV) Diritto di: Proprieta' 1/1



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 9 - Segue

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di GUALTIERI (E232)
Numero immobili: 22 Rendita: euro 63.619,77 Superficie: 1580 m²



Immobile di catasto fabbricati - n.25

Dati identificativi: Comune di GUALTIERI (E232) (RE)

Foglio 19 Particella 1165 Subalterno 55

Indirizzo: VIA GIACOMO MATTEOTTI n. 1 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 11.156,00, Categoria D/8^{al}

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di GUALTIERI (E232) (RE) Foglio 19 Particella 1165

> Intestazione attuale dell'immobile n. 25 - totale righe intestati: 1

1. CLAREN IMMOBILIARE S.R.L. (CF 03009950241) sede in MONTEBELLUNA (TV) Diritto di: Proprieta' 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di GUALTIERI (E232)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 11.156,00



Immobile di catasto fabbricati - n.26

Dati identificativi: Comune di GUALTIERI (E232) (RE)

Foglio 19 Particella 1165 Subalterno 45

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 1.100,67, Categoria C/1^{al}, Classe 6, Consistenza 96 m²

Dati di superficie: Totale: 104 m²

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di GUALTIERI (E232) (RE) Foglio 19 Particella 1165



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 10 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.27

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **47**

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 424,22**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **37 m²**

Dati di superficie: Totale: **39 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.28

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **48**

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 481,54**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **42 m²**

Dati di superficie: Totale: **45 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.29

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **49**

Indirizzo: VIA PRATI n. 156 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.788,59**, Categoria **C/1^a**, Classe **6**, Consistenza **156 m²**

Dati di superficie: Totale: **166 m²**

Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 11 - Segue



Immobile di catasto fabbricati - n.30

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **50**

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Categoria **F/3ⁿ**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.31

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **51**

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Categoria **F/3ⁿ**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.32

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **52**

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Categoria **F/3ⁿ**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**



Immobile di catasto fabbricati - n.33

Dati identificativi: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)**

Foglio **19** Particella **1165** Subalterno **53**

Indirizzo: VIA PRATI n. 162 Piano T

Dati di classamento: Categoria **F/3ⁿ**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **GUALTIERI (E232) (RE)** Foglio **19** Particella **1165**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 26 al n. 33 - totale righe intestati: 1

1. CLAREN IMMOBILIARE S.R.L. (CF 03009950241) sede in MONTEBELLUNA (TV) Diritto di: Proprieta' 1/1



Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:33:29
Numero Pratica: T232596/2022
Pag: 12 - Fine

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di GUALTIERI (E232)

Numero immobili: 8 Rendita: euro 3.795,02 Superficie: 331 m²

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 33 Rendita: euro 79.625,60 Superficie: 2003 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 3,60

Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) F/1: Area urbana
- c) D/1: Opifici
- d) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- e) D/3: Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli; arene, parchi giochi, zoo-safari
- f) F/3: Unità in corso di costruzione